

Zdjęcie



Opis

Dom 3 kondygnacyjny w dobrej lokalizacji, z widokiem na Park Zdrojowy. Budynek o powierzchni użytkowej 200 m², pobudowany w 1975 roku z cegły. Elewacja wykończona tynkiem strukturalnym. Stropodach kryty styropapą. Dom ogrzewany piecem dwufunkcyjnym Wiessman z 200-litrowym zasobnikiem c.w.u.

Przyziemie domu - wysokość 2,3 m (mieszkalne) składa się z: dwóch pokoi(19/15m²), pralni z łazienką(8m²), dwóch pomieszczeń gospodarczych (8/8m²), kotłowni (4m²) oraz garażu na dwa stanowiska (30m²).

Wysoki parter domu składa się z: salonu (25m²), kuchni (11m²) oraz łazienki z wc (4m²). Z salonu wyjście na 30-metrowy taras od strony ogrodu oraz na 15 metrowy balkon od ulicy.

Na piętrze domu mamy 3 pokoje (18/14/14m²) z czego dwa pokoje z wyjściem na balkon, łazienkę(4m²) oraz korytarz z podestem (9m²). W budynku wymieniono okna na drewniane (producent Wiwatowski). Wysoki standard wewnętrznego wykończenia: schody- modrzewiowe, podłogi-parkiet dębowy i bukowy oraz drzwi i ościeżnice dębowe. Woda, kanalizacja i gaz z sieci miejskiej. Dom wyremontowany i zadbane.

Kontakt i prezentacja, Violetta Krajewska 693146064.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Violetta Krajewska
Telefon komórkowy	693 146 064
violetta@midasnieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Rafał Łęgowski
Nr licencji	21688

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MDI-DS-993
Lokalizacja	Ciechocinek, Ciechocinek
Pow. całkowita [m2]	200,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	200,00 m ²
Wymiary działki	15/33,4 m
Ilość pokoi	6
Cena	690 000 PLN
Cena/m2	3450.00 PLN

Nieruchomość

Ilość kondygnacji	3
Technologia budowlana	cegła
Garaż	na dwa samochody
Okna	nowe drewniane
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	duży
Ilość balkonów	2
Ilość tarasów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	25,00 m ²
Powierzchnia działki [m2]	500 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	bliźniak
Pokrycie dachu	inne
Pozwolenie na użytkowanie	tak

Stan budynku	do zamieszkania
Ogrodzenie działki	frontowe kute
Rok budowy	1975
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Ogrzewanie	piec dwufunkcyjny
Tarasy	taras duży
Prąd	jest
Kanalizacja	miejska

Pomieszczenia

Ilość pokoi	6
Wysokość pomieszczeń	2,5000 m
Powierzchnia pokoi	25/18/14/14/19/15 m ²
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	z tradycyjną zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	11,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	osobno z wc, z oknem
Ilość łazienek	2
Powierzchnia łazienki [m ²]	4,00 m ²
Głazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	kafle
Wyposażenie łazienki	natrysk
Ilość przedpokoi	3
Powierzchnia przedpokoi	20,00 m ²
Podłoga przedpokoi	parkiet