

Cena: 75000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Mieszkania w dobrej cenie na Kazimierza Wielkiego !

Wspaniały lokal na prowadzenie działalności gospodarczej !

Oferujemy do sprzedaży pół nieruchomości składającej się z 2 odrębnych mieszkań, położonej na działce o powierzchni 359m² stanowiącej współwłasność.

Mieszkanie na parterze o powierzchni użytkowej 34m² składa się z pokoju, kuchni i łazienki z kabiną prysznicową. Natomiast na piętrze o pow. użytkowej 32m² składa się z pokoju, kuchni z oknem dachowym, wc.

Mieszkanie na parterze jest jasne, posiada nowe okna PCV z zewnętrznymi roletami antywłamaniowymi. Na piętrze w kuchni nowe okno dachowe. W obu lokalach podłogach w pokojach, kuchni deski i wykładzina Pcv, w łazience terakota a na ścianach tapety i glazura w łazience.

Mieszkania wymagają przeprowadzenia remontu.

Dodatkowo do nieruchomości przynależą 2 pomieszczenia gospodarcze na opał.

Mieszkanie bezczynszowe. Kanaliza miejska. Gaz z butli. Jedyne miesięczne koszty to opłata za media - prąd, wodę, kanalizację wg zużycia oraz wywóz śmieci i opał - węgiel, drewno.

Ogrzewanie: piec kaflowy. Piec może być przerobiony na kominek z rozprowadzonym nawiewem.

Dogodna Lokalizacja !!

Wszystkie instytucje w najbliższej okolicy szkoła, przedszkole, sklepy, przystanki autobusowe.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Alicja Piórkowska
Telefon	54 4262270
Telefon komórkowy	729715219
alicia@midasnieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Rafał Łęgowski
Nr licencji	21688

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MDS-MS-2177
Lokalizacja	Włocławek, Kazimierza Wielkiego
Rodzaj budynku	dom wolnostojący
Pow. całkowita [m2]	66,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	66,00 m ²
Piętro	parter
Ilość pokoi	2
Cena	75 000 PLN
Cena/m2	1136.36 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Współwłasność
Okna	PCV
Instalacje	dobrze
Widok	na podwórko
Gaz	brak
Woda	ciepła - bojler elektryczny
Dojazd	asfalt
Otoczenie	budynki wielorodzinne
Ogrzewanie	piec kaflowy
Usytuowanie	dwustronne
Rolety antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

**Lokal idealny również na prowadzenie działalności
typu gabinet, biuro.**

CENA za całość 75 000 zł

Kontakt i prezentacja: tel. 729 715 219

Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu kredytu na zakup
nieruchomości.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,5000 m
Powierzchnia pokoi	21/ m ²
Podłogi pokoi	deska drewniana
Typ kuchni	meble kuchenne
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Powierzchnia kuchni	6,00 m ²
Podłoga kuchni	wykładzina, deska drewniana
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	2,00 m ²
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa
Ilość WC	1
Glazura WC	bez glazury
Podłoga WC	drewniana